

# COMUNE DI ZERFALIU

## Provincia di Oristano

Piazza Roma n. 1 - 09070 Zerfaliu

Tel.: 0783/27000 - 27280 - Fax: 0783/27361

Prot. 2819  
del 30 AGO 2007

### IL SINDACO

**Premesso che:**

- È intenzione di questa amministrazione comunale realizzare un intervento teso alla costruzione di alloggi di edilizia residenziale economico popolare, al fine di soddisfare le esigenze abitative di numerosi concittadini.
- Che il Comune non dispone di aree proprie sulle quali realizzare il predetto intervento, per cui dovrà necessariamente procedere all'acquisizione di terreni di proprietà privata.
- Che diverse aree private ricadenti nella zona CI del vigente P.U.C, risultano inedificate o comunque prive dei requisiti necessari per poter realizzare interventi abitativi di iniziativa privata.
- Che sulla base delle disposizioni contenute nella delibera della Giunta Regionale n. 11/17 del 20.03.2007 "Indirizzi applicativi del Piano Paesaggistico Regionale" possono essere realizzati interventi di edilizia residenziale in zona C, previa intesa tra comune e Regione e sulla base di documentate ed evidenti esigenze abitate.

### INVITA

**Tutti i proprietari di terreni ricadenti in zona CI del P.U.C, a manifestare la propria volontà alla cessione bonaria in favore del Comune delle predette aree, significando che i medesimi proprietari verranno risarciti nel pieno rispetto termini e modalità di legge.**

**I citati proprietari interessati alla cessione di cui trattasi dovranno documentare il titolo di proprietà delle aree e la mancanza di qualsiasi vincolo od onere gravante sulle stesse.**

**L'eventuale disponibilità a cedere le aree dovrà essere formalmente dichiarata con presentazione di apposita comunicazione indirizzata al Comune, entro e non oltre 15 giorni dalla data del presente avviso.**

**Zerfaliu, 30 agosto 2007**

**IL SINDACO  
Pinuccio Chelo**